

八宿县住建局 2025 年度部门预算

目 录

第一部分 八宿县住建局概况

一、主要职能

第一条 根据《关于西藏自治区市县机构改革的总体意见》和《八宿县机构改革方案》，制定本规定。

第二条 八宿县住房和城乡建设局为县政府工作部门，正科级。

第三条 县住房和城乡建设局贯彻落实党中央关于住房和城乡建设、人民防空工作的方针政策，贯彻落实自治区党委、市委的决策部署和县委工作要求，在履行职责过程中坚持和加强县委对住房和城乡建设、人民防空工作的统一领导。主要职责是：

（一）贯彻执行国家和自治区住房和城乡建设、人民防空工作的有关方针政策、法律法规，制定全县住房和城乡建设、人民防空中长期发展规划，提出全县住房和城乡建设、人民防空重大政策建议。

（二）负责城镇中低收入家庭住房保障工作；指导实施住房保障相关政策；制定全县住房保障发展规划，会同有关部门拟订城镇保障性住房年度计划并监督实施。

（三）负责推进住房制度改革；落实自治区住房政策，指导全县住房建设和住房制度改革；拟订全县住房建设规划并指导实施；指导监督全县公有房屋管理工作。

(四)组织实施工程建设地方标准，落实工程建设统一定额和行业标准；拟订建设项目可行性研究评价方法、经济参数、建设标准和工程造价的管理制度，拟订公共服务设施(不含通信设施)建设标准并监督执行；指导监督各类工程建设标准定额的实施和工程造价计价，组织发布工程造价信息。

(五)负责房地产市场监督管理工作；监督执行房地产市场管理政策，提出房地产业的行业发展规划和产业政策建议，制定房地产开发、房屋交易和租赁、房地产评估与经纪管理、物业服务管理等的规章制度并监督执行；指导国有土地房屋征收补偿工作。

(六)负责建筑市场监督管理工作；指导全县建筑活动，指导监督建筑市场准入和房屋、市政工程项目招投标活动；提出建筑业发展规划、改革方案、产业政策建议、规章制度并监督执行；负责建设工程消防设计审查等强制性标准实施管理工作；组织协调建筑企业参与工程承包、建筑劳务合作。

(七)负责指导城市建设，指导实施城市建设的政策、规划；负责组织城市(镇)总体设计区域设计和专项设计以及建筑设计工作；开展藏式传统建筑研究、保护、开发和利用虹作；指导全县市政在程项目的管理和实施，指导城市市政公用设施建设六安全和应急管理；指导全县建设工程防一灾减灾的综合管理整指导城镇污水处理设施、垃圾处理设施元及配套工程的建设管理；会同文物主管部门负责历史文化名城(镇、村)的保护和监督管理工作。

(八) 负责指导村镇建设；震监督实施全县村镇建设发展规划地政策、技术标准指导实施全县小城镇建设政策；指导村镇规划编制、农牧区住房建设和安全及危房改造；指导村镇生态环境改善重作建立健全乡村生活垃圾收运处置体系；加强乡村建筑风貌引导；指导全县重点镇的建设。

(九) 负责建筑工程质量安全监督管理工作；负责行业质量管理工作；监督执行建筑工程质量、建筑安全生产和竣工验收备案的政策、规章制度；指导实施建筑业、工程勘察设计咨询业的技术政策；组织或参与房屋建筑和市政工程重大质量、安全事故的调查处理；负责本行业领域安全生产监督管理和应急处置工作。

(十) 负责推进行业科技发展和建筑节能、城镇减排工作；会同有关部门监督实施行业科技发展规划和建筑节能的政策、规划，组织实施重大建筑节能项目；推进城镇减排工作。

(十一) 负责全县住房公积金监督管理工作；会同有关部门组织实施全县住房公积金政策、发展规划，制定住房公积金缴存、使用、管理和监督制度，监督全县住房公积金和其他住房资金的管理、使用和安全；管理全县住房公积金信息系统。

(十二) 负责行业人才工作；制定行业人才培养规划，指导行业人才队伍建设；负责行业职业技术教育培训工作；负责行业专业技术人员管理工作负责行业执业资格制度和岗位技能鉴定制度的组织实施；开展住房和城乡建设方面的区域合作与交流。

(十三) 负责人民防空组织指挥的保障工作；负责重要经济防护建设；负责人民防空通信警报建设；负责人民防空工程建设；

负责开展人民防空行政执法工作；管理人防经费和物资；战时组织开展城市人民防空袭斗争。

(十四)完成县委、县政府交办的其他任务；协助完成军地相关部门交办的涉及人防工作的其他任务。

(十五)职能转变。县住房和城乡建设局要进一步强化住房和城乡建设行业规划、发展、管理职责，强化行业人居环境整治和生态保护职责，强化科技进步、绿色建筑、智慧城市和行业地方标准管理职责。深入推进简政放权，最大限度缩小审批和行政许可范围，进一步下放审批权限，加强事中事后监管。

二、单位构成

1.县住房和城乡建设局不设内设机构。县住房和城乡建设局行政编制2名。部门领导职数4名。县住房和城乡建设局所属事业单位的设置、职责和编制事项另行规定。本规定由县委、县政府负责解释，具体解释工作由县委机构编制委员会办公室承担，其调整由县委机构编制委员会办公室按规定程序办理。

2.机构情况：县住房和城乡建设局行政编制2名。部门领导职数4名。

第二部分 八宿县住建局2025年度部门预算

1.基本支出：

工资性支出

其他社会保险缴费

其他工资福利支出

机关事业单位养老保险缴费

城镇职工基本医疗保险缴费
公务员医疗补助
住房公积金
商品和服务支出
项目支出
八宿县县城进出口道路改扩建工程
八宿县 2022 排水防涝提升工程
八宿县老旧小区改造
八宿县排水防涝工程二期
城镇低收入家庭租赁补贴
八宿县环境综合大整治行动办公室经费
八宿县同卡镇卡丁俄觉安置点基础设施提升工程
干部职工通讯补助
八宿县滨河南路广场新建工程
昌都市八宿县老干局停车场新建工程
危房改造项目
八宿县干部职工供氧经费保障工作
八宿县同卡、益青中心小学风雨操场
八宿县双拥文化公园和“民族团结”主题广场采购第三方管理服务
八宿县市政设施管理运行
八宿县城乡环境卫生管理运行

八宿县吉达乡吉达村人居环境整治工程

城市社区建设专项资金

昌都市八宿县“乡镇棚户区改造项目”专项建设基金本年应

缴款利息

昌都市八宿县市政道路新建工程

八宿县 2016 年棚户区改造项目（中长期本金及利息）

无用地手续费罚款

环保验收经费

八宿县传统村落普查

乡镇棚户区改造贷款本金

第三部分 八宿县住建局 2025 年度预算情况

一、财政拨款收支情况说明

2025 年度财政拨款总收入 7792.95 万元，收入来源为财政全额拨款，2025 年度部门预算没有政府性基金预算财政拨款，政府性基金预算支出表无任何数据；2025 年度财政拨款总支出 2739.44 万元，当年财政拨款收支持平。

二、一般公共预算财政拨款情况说明

2025 年度一般公共预算当年财政拨款总额 5350.85 万元，其中：基本支出 231.71 万元，项目支出 5119.14 万元。

基本支出包括：工资福利支出 286.15 万元；商品和服务支出 24.5 万元；其他社会保险缴费 0.29 万元；其他工资福利支出 15.86 万元。

三、一般公共预算财政拨款具体使用情况

2025 年度一般公共预算当年财政拨款总额 5350.85 万元，具体使用情况详见附表。

四、其他支出

2025 年度部门预算没有其他支出财政拨款。

五、年度收支预算情况总体说明

2025 年度财政拨款预算总收入 7792.95 万元，收入来源为财政全额拨款，2025 年度财政拨款预算总支出 7792.95 万元，当年财政拨款收支持平。

六、年度收入预算情况说明

2025 年度部门预算财政拨款总收入 5350.85 万元，包括基本支出预算收入 231.71 万元，项目支出预算收入 5119.14 万元。

七、年度支出预算情况说明

2025 年度一般公共预算当年财政拨款总额 7792.95 万元，其中：基本支出 231.71 万元；项目支出 5119.14 万元。

八、“三公”经费预算情况说明

2025 年度“三公”经费预算总额 5 万元，其中：公务用车购置及运行维护费 5 万元，无因公出国境费。

梅亮

[illegible]



部门支出进度统计表

金额单位: 万元

单位名称(项目名称)		资金性质	预决算数		已执行		执行成效		备注
合计		预算数	预算总数	已执行	未执行数	执行完成率			
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	1792.45	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	437.41	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	298.15	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	6.29	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	15.86	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	45.73	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	24.86	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	5.72	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	34.30	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	24.50	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	1,355.94	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	394.44	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	104.28	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	1,075.16	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	255.02	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	18.00	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	105.87	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	46.29	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	2.03	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	1,298.57	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	514.61	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	729.94	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	514.57	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	115.94	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	650.54	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	1,385.79	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	75.92	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	75.82	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	34.86	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	75.00	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	405.80	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	200.00	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	550.00	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	3.79	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	14.88	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	11.88	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	548.68	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	431.62	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	44.00	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	65.00	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	858.96	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	10.38	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	6.52	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	2,000.00	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	200.00	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	1,738.15	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		
138001 八都县住房和城乡建设局本级	基本支出	1739.15	11801.29	25594.24	5359.85	20343.29	20.9%		

取数说明:

1. 取数逻辑：全口径取数
2. 预算调整调附数=调整数+调附数
3. 点由已支付数可查看支付明细
4. 执行进度=已支付数/预算数